

INGRESOS**Previsiones de ventas**

	ene-17	feb-17	mar-17	abr-17	may-17	jun-17	jul-17	ago-17	sep-17	oct-17	nov-17	dic-17
Alquiler Turismos	4.099 €	4.099 €	6.711 €	11.207 €	21.388 €	48.413 €	138.909 €	148.760 €	37.818 €	7.463 €	6.231 €	4.372 €
nº nuevos coches alquilados	-	-	2	2	4	2	-	-	2	4	2	2
nº coches alquilados	8	8	10	12	16	16	16	-	2	6	8	8
Ingresos BH0	2.512 €	2.512 €	3.140 €	3.769 €	5.025 €	5.025 €	5.025 €	- €	628 €	1.884 €	2.512 €	2.512 €
	4%	4%	4%	5%	6%	7%	9%	10%	6%	5%	5%	5%
Nº días	8	8	12	12	20	20	20	20	20	12	12	6
Nº clientes diarios	40	40	60	100	110	250	600	600	250	75	50	50
Ciientes acumulados	320	320	720	1.200	2.200	5.000	12.000	12.000	5.000	900	600	300
Alquileres	13	13	29	60	132	350	1.080	1.200	300	45	30	15
Ingresos BH1	1.587 €	1.587 €	3.570 €	7.438 €	16.364 €	43.388 €	133.884 €	148.760 €	37.190 €	5.579 €	3.719 €	1.860 €
Venta Turismos	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	31.400 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	31.400 €
nº turismos vendidos	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
Ingresos TBK0	0	0	0	0	0	31.400	0	0	0	0	0	31.400
TOTAL INGRESOS	4.099 €	4.099 €	6.711 €	11.207 €	21.388 €	79.813 €	138.909 €	148.760 €	37.818 €	7.463 €	6.231 €	35.772 €

Nota: Los ingresos no incluyen IVA

INVERSIONES**Plan de Inversiones**

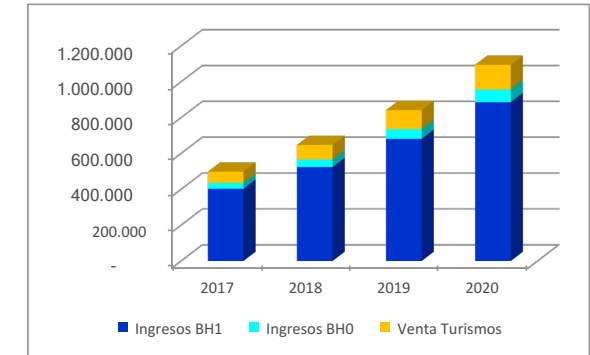
	2017	2018	2019	2020
GASTOS DE CONSTITUCION	6.580	3.000	3.000	3.000
Gastos notariales	200	0	0	0
Canón Franquicia	3.200	0	0	0
Inscripción en Registros	180	0	0	0
Licencias y Otros	3.000	3.000	3.000	3.000
INMOBILIZADO MATERIAL	329.800	95.250	123.825	160.973
Vehículos para el alquiler	314.000	94.200	122.460	159.198
Baterías	3.500	1.050	1.365	1.775
Utilillaje	800	0	0	0
Equipos Proceso de Información	1.200	0	0	0
Elementos de Transporte	6.000	0	0	0
Instalaciones	1.800	0	0	0
Contenedor	2.500	0	0	0
INMOBILIZADO INTANGIBLE	1.660	160	160	160
Aplicaciones informáticas	160	160	160	160
Página Web	1.500	0	0	0
EXISTENCIAS	31.400	40.820	53.066	68.986
Turismos para la venta	31.400	40.820	53.066	68.986
Complementos	0	0	0	0
TOTAL INVERSION	369.440	139.230	180.051	233.118
IVA	70.988	20.666	26.667	34.468
TOTAL INVERSION IVA INCL	440.428	159.896	206.718	267.586

	Uds	Coste	Venta	Margen	PVP	Concesionario	Inversión Franquicia
01 BH0	20	12.400	17.714	5.314	21.434	106.286	354.286
02 BH1	20	10.990	15.700	4.710	18.997	94.200	314.000
03 BH2	20	8.500	12.145	3.645	14.695	72.857	242.857
04 TBK0	20	750	1.071	321	1.296	6.429	21.429

Margen Venta	30%
Precio Alquiler Medio	150 €
Precio Alquiler Medio Sin IVA	123,97 €
Alquiler Mensual con Opción a Compra	380 €
Alquiler Mensual con Opción a Compra Sin IVA	314,05 €
Precio Venta Turismo	15.700 €
Precio Venta Turismo con IVA	18.997 €
Margen Venta Turismo	4.710 €

INGRESOS**Previsiones de ventas**

	2017	2018	2019	2020
Alquiler Turismos	435.372 €	565.983 €	735.779 €	956.512 €
nº nuevos coches alquilados	20	26	34	44
nº coches alquilados				
Ingresos BH0	32.033 €	41.643 €	54.136 €	70.377 €
Nº días	170			
Nº clientes diarios	2.225			
Ciientes acumulados	40.560			
Alquileres	3.266			
Ingresos BH1	403.339 €	524.340 €	681.643 €	886.135 €
Venta Turismos	62.800 €	81.640 €	106.132 €	137.972 €
nº turismos vendidos	4			
Ingresos TBK0	62.800 €	81.640 €	106.132 €	137.972 €
TOTAL INGRESOS	498.172 €	647.623 €	841.911 €	1.094.484 €

**Rentabilidad**

	2017	2018	2019	2020
Inversión	- 369.440 €	- 139.230 €	- 180.051 €	- 233.118 €
Cash flow	498.172 €	647.623 €	841.911 €	1.094.484 €
TIR	30,3%			